**技术要求**

**备注：**

1.以下《采购需求说明》及《采购需求一览表》所列内容为招标人所提采购需求，投标人应认真仔细研究，投标时应慎重选择相应的产品及技术参数、规格型号等进行投标。

2.标有“\*”的参数为实质性参数，必须满足并提供技术支持资料（技术支持资料以制造商公开发布的资料或检测机构出具的检测报告或招标文件明确要求的材料为准。若制造商公开发布的资料与检测机构出具的检测报告不一致，以检测机构出具的检测报告为准），否则，其投标无效。

3.投标报价包括采购、运输、人工、安装、售后、验收、税费以及招投标过程中产生的相关费用等所有费用。

4.本项目招标文件中 “投标文件格式”中内容应根据项目需要和评标办法规定填写；如不需要，则填写无。

5.中标人和招标人签订的合同应与招标文件中的采购合同一致，不得另行签订与采购合同相背离的其他合同。

6.下列《采购需求一览表》中标注“▲”的产品，投标人在投标文件《主要中标标的承诺函》中填写名称、规格、型号、数量、单价等信息该承诺函经评标委员会评审认可后随评审结果一并公示，如投标文件中未提供、提供不全将可能导致投标无效。招标人（代理机构）在编制招标文件时必须将采购的主要产品标注“▲”。

**一、采购需求说明：**

1、本项目含采购、安装、电线电缆、配管、控制开关、管道预埋、室内机吊筋、外机设备基础、已施工部位吊顶拆除及恢复、内外机电源、税费、免费送货、免费安装调试、**采取总价包干形式**，由投标单位根据提供的空调安装图纸及现场勘查情况，核算全部所有费用，不少于6年质保等所有费用。

2、投标人应在招标人规定的时间踏勘施工建设现场，如投标人因未及时踏勘现场而导致的报价缺项漏项废标、或中标后无法完工，投标人自行承担一切后果。

3、中标人须无条件配合装修单位进行同步施工，不得影响装修单位的施工进度，否则将承担一切责任。

4、投标人应保证提供的设备是完整齐全的全新合格产品，产品符合安全、节能和环保要求，满足图纸和清单要求。

5、措施项目不限于采购需求所列内容，施工单位应根据现场及实际情况综合考虑，决算时业主不承担任何费用。

6、未注明部分均按规范要求。

7、投标人中标后须严格按施工图纸（含设计修改）所有工作量/规格/要求进行施工，按施工图纸（含设计修改）所有工作量/规格/要求包干，投标人根据图纸自行测算，施工过程中不得以任何理由要求采购人增加费用，报价包括所有税费等一切费用。

8、投标单位现场踏勘，作出自己的判断结论和估价。投标人报价中如有漏项、漏算、少算等内容均视为投标人报价的技术策略并视为默认,中标后，在签订合同时和合同履约过程中，投标单位不得以不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加经费或索赔的要求。

9、售后服务：维修响应时间：故障响应时间为 2 小时。如属质量问题，中标方须负责总体更换损坏的零部件，如检修人员不能排除故障，中标方应负责联系生产厂家派技术人员在故障响应 24 小时内到现场解决问题，其费用由中标方负责 。

10、本次招标将图纸提供给潜在投标人，投标人自行核对，若本项目未列，且跟本项目安装有关的材料及安装，均由中标单位承担。本次招标范围包含室外机的设备基础、室内外电源、空调系统主机电缆部分、内机电源线部分、主机基础部分等一切涉及到的空调运行等设备及条件，供应商勘探现场，总价包干，后期不得调整。

11、以上内容及清单中所涉及服务内容，投标人必须按现行国家规范实施。

12、招标范围具体内容包括但不限于：空调系统工程采购及安装，包括设备供货、包装运输、安装调、培训、移交、售后服务等全过程服务。

13、根据招标人提供的现场平面图和采购清单进行综合考虑报价。

1）室外机（位置放在一楼，提供预留位置）、室内机；

2）室内外机组间的管道、控制系统、排水管道等；

3）整个系统的安装工程、验收等。

14．供电电源条件

原有的室内供电，若有特殊需要，中标人自行协调处理，不增加费用。

15．除设备供货外，室内机与室外机间的气液管道（含分歧管）、室内冷凝水管道、管道保温、控制系统及内外机组连接线等安装调试工程也属于投标范围。

16．中标人自行协调跟总包、装修工程等专业承包的关系，发生费用自拟，风险自测。

17．乙方进行设备采购时，应在设备进场前15天通知甲方组织验收，甲方组织相关部门和专家进行验收。验收不合格的，乙方应负责重新提供达到本合同约定的质量要求的产品。

18.如因中标单位自身原因，供货安装每延迟一天，罚款1000元。

**二、采购需求一览表：**

1、本次拟采购32台空调，分为风管机和天花机，数量及规格见如下清单：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **空调类型** | **匹数** | **数量** | **空调参数** | | | **备注** |
| **制冷（KW）** | **制热（KW）** | **制冷功率（KW）** |
| 1 | 天花机 | 3HP | 6 | ≥7 | ≥8 | ≤2.8 |  |
| 2 | 天花机 | 2HP | 3 | ≥4.9 | ≥6 | ≤2.1 |  |
| 3 | 风管机 | 5HP | 9 | ≥11 | ≥13 | ≤5.4 | 机外静压不小于30PA |
| 4 | 风管机 | 3HP | 11 | ≥7 | ≥8 | ≤3.2 | 机外静压不小于30PA |
| 5 | 风管机 | 1.5HP | 3 | ≥3.4 | ≥4 | ≤1.9 | 机外静压不小于30PA |

1. 为满足现状及使用要求，所采购空调应满足以下基本要求：

1）类别：变频冷暖空调；

2）能效等级：三级及以上能效；  
3）电压/频率：符合额定电压及频率要求；  
4）具备电辅热加功能；

5）天花机还应具备360度环绕送风功能；  
6）符合国标GB21455-2019。